

GEZ
908/606

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość: Ruda Śląska

1. Nazwa
Budynek mieszkalno-usługowy

2. Czas powstania
ok. 1900 r.

dzielnica: Bielszowice

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres:
ul. Edmunda Kokota 158

kod pocztowy: 41-711

nr ewidencyjny działki: 3.4228/581; 4229/581



Elewacja frontowa budynku



Widok od strony północno wschodniej



Detal elewacji frontowej



Lokalizacja obiektu

5. Przynależność administracyjna

województwo: śląskie
powiat: Ruda Śląska
gmina: Ruda Śląska

6. Formy ochrony
zapis w planie zagospodarowania przestrzennego:

§6 ust. 3 pkt 214 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska (uchwała nr PR.0007.93.2021 z dnia 27.07.2021 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r., poz. 5110)

<p>8. Historia i opis wartości</p> <p>Budynek przy ul. Edmunda Kokota 158 powstał ok. 1900 roku. To obiekt trójkondygnacyjny o zwartej, kubicznej bryle, tworzący jedną bryłę z narożnym budynkiem przy ul. Kokota 160. Na poziomie parteru elewacja jest tynkowana i posiada boniowanie, powyżej lico ceglane. Dekoracja w postaci tynkowanych opasek wokół okien, płycin pod oknami oraz gzymsy. Całość posiada elementy charakterystyczne dla stylu włoskiego palazzo z XIX i XX wieku. Dach pulpitowy kryty papą.</p> <p>wartości historyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - autentyczność substancji - oryginalna forma i funkcja obiektu <p>wartości artystyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obiekt o elementach nawiązujących do włoskiego palazzo <p>wartości naukowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budynek użyteczności publicznej z początku XX wieku 	<p>9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji</p> <p>Obiekt nieustannie funkcjonuje jako budynek mieszkalno-usługowy. Budynek wymaga kompleksowego remontu wraz z renowacją elewacji.</p> <p>postulaty dotyczące konserwacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zachowanie istniejących gabarytów i kształtu obiektu - zachowanie tynkowanej elewacji na poziomie parteru wraz z boniowaniem w naturalnym kolorze tynku - zachowanie ceglanej elewacji powyżej parteru wraz z istniejącymi detalami - zachowanie oryginalnych kształtów, rozmiarów i podziałów wszystkich okien - zachowanie dekoracyjnej formy naświetla nad drzwiami wejściowymi zlokalizowanymi na elewacji frontowej - stała obserwacja obiektu pod kątem oddziaływania szkód górniczych 	
	<p>10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)</p>	<p>11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)</p> <p><small>*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków</small></p>