

**GEZ**  
1657/606

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość: Ruda Śląska

1. Nazwa  
Budynek mieszkalny

2. Czas powstania  
ok. 1915 r.

dzielnica: Wirek

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres:  
ul. H. Sienkiewicza 11-13B

kod pocztowy: 41-710

nr ewidencyjny działki: 1.222/94

5. Przynależność administracyjna

województwo: śląskie  
powiat: Ruda Śląska  
gmina: Ruda Śląska

6. Formy ochrony  
zapis w planie zagospodarowania przestrzennego:

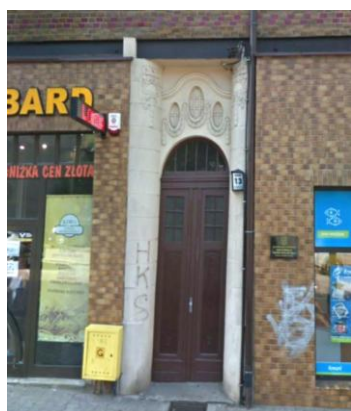
§8 ust. 2 tab.2 poz. 187 MPZP miasta Ruda Śląska ( uchwała nr PR.0007.59.2018 z dnia 22 marca 2018 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2018 r., poz. 2701)



widok od północy



widok od północno-zachodu



portal wejściowy



lokalizacja obiektu

8. Historia i opis wartości

Budynek mieszkalny przy ul. Sienkiewicza 11-13B w Rudzie Śląskiej powstał około 1915 roku. Przed jego budową istniały w tym miejscu skromne, niewielkie zabudowania, widoczne jeszcze na pocztówkach z 1905 r. Obiekt powstał na jednym z dawnych pasaży handlowych dzielnicy, posiada usługowy parter. Budynek jest przykładem modernistycznej kamienicy, operuje bogatym repertuarem form dekoracyjnych. Szczególne wrażenie robią ozdobne, wysokie portale wejściowe. Budynek posiada symetryczną elewację. Ściany zewnętrzne ceglano-tynkowane. Partie ceglane w kolorze ugrowym. Obiekt składa się z budynku głównego i trzech oficyn, zlokalizowanych wokół wewnętrznego dziedzińca.

**wartości historyczne:**

- autentyczność substancji,
- oryginalna funkcja i forma obiektu,

**wartości artystyczne:**

- dekoracyjne portale wejściowe
- modernistyczne detale architektoniczne

**wartości naukowe:**

- przykład modernistycznej kamienicy mieszkalno-usługowej

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Obiekt nieustannie funkcjonuje jako budynek mieszkalny-usługowy. W 2013 roku został wyremontowany. Zachowane zostały wszystkie detale na elewacji. Jest w dobrym stanie technicznym.

**postulaty dotyczące konserwacji:**

- zachowanie modernistycznych dekoracji
- zachowanie elewacji ceglano-tynkowanej
- zachowanie wymiarów, kształtów i podziałów wszystkich okien w budynku
- uporządkowanie szyldów i innych nośników reklamowych

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Miejski Konserwator Zabytków

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)

\*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków